Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 145 (19037) 2014 г. Вторник 23 сентября

В. ПУТИН: «НЕОБХОДИМО СОВЕРШИТЬ РЫВОК»

В Кремле под председательством Президента Российской Федерации Владимира Путина состоялось заседание Государственного совета, в котором принял участие Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов. Тема заседания – развитие отечественного бизнеса и повышение его конкурентоспособности на мировом рынке в условиях членства России в ВТО.

В ходе заседания был рассмотрен ряд аспектов, напрямую влияющих на состояние российского бизнеса и его положение на внешних рынках, в том числе с учётом действующих антироссийских санкций: возможности импортозамещения и технологического обновления, адаптация экономики регионов к правилам ВТО, финансовое оздоровление и программы долгосрочного развития ведущих предприятий.

«России за предстоящие полтора-два года необходимо совершить рывок в повышении конкурентоспособности реального сектора российской экономики», - заявил Президент РФ Владимир Путин, открывая заседание Госсовета в Кремле.

«За предстоящие полтора-два года необходимо совершить настоящий рывок в повышении конкурентоспособности российского реального сектора, сделать то, на что раньше потребовались, может быть, даже годы», - сказал Путин. Он подчеркнул, что решение названных задач зависит не только от правительства, но и от субъектов РФ. «Уверен, что главы регионов будут делать все возможное для их четкой и эффективной реализации», - сказал глава государства.

По словам Президента, главным ресурсом при этом станет солидный внутренний рынок.

«Наша главная цель - использовать одно из важных конкурентных преимуществ России - емкий внутренний рынок: заполнить его конкурентоспособными, качественными товарами, которые производит реальный сектор отечественной экономики, разумеется, сохраняя стабильность и сбалансированность внутреннего рынка, экономики в целом», - подчеркнул глава государства.

Он отметил, что, «по сути, речь идет о формировании такой экономической политики, при которой все усилия федеральных и региональных органов власти должны быть переориентированы на развитие реального сектора».

Коснувшись темы санкций, Президент страны пояснил, что ответные меры, принимаемые Россией после введения Западом санкций, необходимы не для наказания западных стран-партнеров, а для защиты граждан нашей страны.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

РАБОТУ ПРОДОЛЖИТЬ КОМПЛЕКСНО И ЭФФЕКТИВНО

ГЛАВА Карачаево-Чер-кесии Рашид Темрезов провел внеочередное заседание Антитеррористической комиссии.

ОТКРЫВАЯ заседание, Глава республики поблагодарил присутствующих – руководителей органов исполнительной власти КЧР, начальников региональных подразделений федеральных правоохранительных структур, других служб за организацию прошедших 14 сентября выборов, отметив при этом, что «они были организованы на высоком уровне».

Рашид Темрезов напомнил, что 12 августа этого года в городе Магасе прошло выездное заседание Национального антитеррористического комитета, на котором обсуждались вопросы противодействия терроризму на территории СКФО и принятия дополнительных мер, направленных на сокращение преступной базы бандподполий. Директор ФСБ РФ - председатель НАК Александр Бортников отметил, что в России в этом году почти вдвое снизилось количество террористических проявлений. Вместе с тем, Рашид Темрезов подчеркнул, что необходимо продолжить комплексную совместную работу органов власти, правоохранительных структур по реализации поручений Президента России В. Путина в части, касающейся финансирования и эффективности использования средств, предусмотренных в рамках региональных программ на реализацию антитеррористических мероприятий.

В связи с этим на заседании Антитеррористической комиссии в КЧР было рассмотрено два вопроса: «Об эффективности использования органами исполнительной власти республики финансовых средств, предусмотренных подпрограммой «Профилактика терроризма и экстремизма в КЧР на 2014-2016 гг.» и «О деятельности органов исполнительной власти КЧР по организации мониторинга процессов, происходящих в молодежной среде, а также в сфере межнациональных и межконфессиональных отношений».

По первому вопросу выступила первый заместитель министра финансов КЧР Неля Дармилова, которая ознакомила присутствующих с основными цифрами, связанными с финансированием антитеррористических программ, фактическим исполнением денежных средств на реализацию этих программ и подпрограмм в министерствах КЧР.

По первому вопросу Глава республики отметил, что видит повышение эффективности работы подпрограмм в том, чтобы оставить самые необходимые и вплотную заняться их финансированием.

«Необходимо провести мониторинг программ на предмет их актуальности и качества. Нужно подумать над тем, чтобы оставить те из них, которые реально работают и финансируются», - сказал глава и поручил председателю Правительства Мурату Карданову заняться этим вопросом лично.

Далее по первому вопросу выступил министр КЧР по делам национальностей, массовым коммуникациям и печати Евгений Кратов, который рассказал о мерах, принимаемых ведомством по профилактике экстремизма и терроризма: это встречи с общественностью, религиозными организациями, активами районов, с представителями муниципалитетов. Также, по словам министра, издана методическая продукция на антиэкстремистскую тематику.

Рассматривая второй вопрос заседания, присутствующие выслушали доклад первого заместителя начальника Управления КЧР по делам молодежи Эммы Исмайловой, которая также рассказала о мероприятиях, проводимых в рамках подпрограммы противодействия экстремизму и терроризму в молодежной среде. В частности, это республиканские массовые мероприятия, первый республиканский съезд молодежи, собравший студенческую общественность СКФО, «круглые столы», также съемка и показ роликов, пропагандирующих традиционные принципы религий, образ жизни достойных молодых людей и прочее.

В конце заседания Глава республики дал рекомендацию руководителю аппарата АТК, всем руководителям ведомств взаимодействовать в тесном контакте, изучать опыт коллег из других регионов по этим вопросам, заниматься вопросами молодежной политики в комплексе.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

ДОВЕРИЕ МЫ ОПРАВДАЕМ

В ДОМЕ Правительства КЧР лидеры партий, прошедших в региональный Парламент 5-го созыва, выразили свое отношение к прошедшим выборам и поделились планами на будущее.

СПИКЕР Народного Собрания, руководитель регионального отделения «Единой России» Александр Иванов, комментируя прошедшие выборы, подчеркнул, что они прошли на высоком организационном уровне.

«Все зарегистрированные партии на территории Карачаево-Черкесии имели возможность участвовать в выборах, и самое главное, что выборы прошли без нарушений. Результат партии «Единая Россия» высокий, и это в очередной раз подтверждает, что тот кредит доверия, который был и который оказали жители нам снова, мы оправдаем. Мы готовы работать, для того, чтобы республика динамично развивалась», - заявил спикер Парламента республики IV созыва Александр Иванов

Председатель комитета Парламента КЧР по науке и образованию, руководитель КПРФ в регионе Исмель Биджев: «Избиратели доверили пяти нашим кандидатам быть в Народном Собрании КЧР 5-го созыва. Прежде всего, хотел бы поблагодарить всех избирателей, которые оказали нам это доверие, и должен отметить, что ни с одного избирательного участка не поступило письменных жалоб. И мы результат, оглашённый Избирательной комиссией, приняли. Я бы хотел, чтобы наша фракция вместе с коллегами из других партий, засучив рукава, начала претворять в жизнь те обещания, которые прозвучали в наших программах, надеюсь, здесь мы найдём понимание. В основном 80% нашей работы - законотворческой, представительской деятельности - объединяются одним словом «избиратель». Надеюсь, у нас будут партнёрские отношения со всеми партиями в этом отношении».

Председатель Карачаево-Черкесского регионального отделения ПП «Патриоты России» Олег Коджаков поблагодарил всех присутствующих руководителей партии, которые «со своими командами поработали очень плодотворно в ходе избирательной кампании и на выборах 14 сентября».

«Мы в дружном коллективе провели это мероприятие. Разрешите поздравить всех жителей республики с тем, что выбрана законодательная власть КЧР, которая в ближайшее будущее начнет свою работу и будет защищать все интересы нашей республики и интересы каждого её жителя», - подчеркнул Олег Коджаков.

Заместитель председателя комитета Народного Собрания КЧР, лидер КЧРО ПП «Справедливая Россия» Ренат Акбаев в своём выступлении отметил, что на выборах 14 сентября в Карачаево-Черкесии была очень высокая явка.

«Наш регион - один из немногих по России, где была хорошая явка избирателей. Это значит, что жителям Карачаево-Черкесии не безразлично будущее родной республики. Они проявили активную гражданскую позицию, придя на выборы и отдав свой голос за ту или иную партию. Выборы прошли очень демократично, без каких-либо эксцессов. Это не первые выборы, в которых я принимаю участие, но таких спокойных выборов я не помню. В 4-ом созыве наша фракция работала на благо республики очень плодотворно, надеюсь, что и в этом созыве мы все вместе будем плодотворно трудиться во благо родной Карачаево-Черкесии и стараться, чтобы избиратели были нами довольны», - заявил Ренат Акбаев.

Своё мнение выразил и заместитель председателя комитета Парламента республики по национальной политике, избранный член партии ЛДПР Олег Жедяев: «Состоялись выборы в Народное Собрание (Парламент) КЧР 5-го созыва. И, прежде всего, я хотел бы поблагодарить своих избирателей и тех людей, которые пришли на избирательные участки и выразили, таким образом, свою волю. Несмотря на то что ЛДПР получит в 5-м созыве только два мандата - это самое минимальное количество мандатов из всех полученных политическими партиями, - выборами мы довольны. Выборы прошли открыто, прозрачно, была хорошая явка, избирательные комиссии работали четко и слаженно. Подсчёт голосов произошёл быстро. Наша партия будет ориентироваться на работу преимущественно с молодежью и социально незащищёнными категориями граждан. И я гарантирую, что наша деятельность будет открыта, прозрачна для всех избирателей. Мы будем налаживать диалог не только с политическими партиями, но и с общественными объединениями, представителями бизнеса и другими структурами для решения вопросов эффективного социально-экономического развития нашего региона и во благо его жителей».

Пресс-служба НС (Парламента) КЧР.

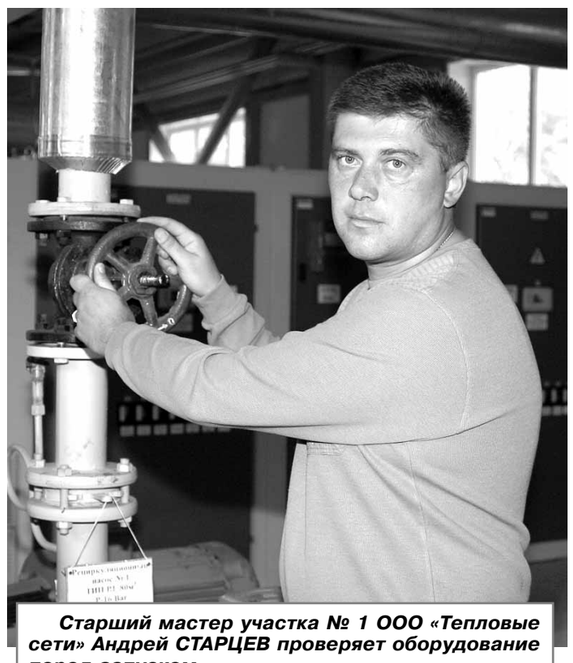
К ЗИМЕ ГОТОВЫ

В Черкесске состоялась пресс-конференция первого заместителя мэра города Руслана Урусова по вопросам подготовки республиканской столицы к осенне-зимнему периоду. На встрече с журналистами Руслан Азретович рассказал о ремонте городских коммуникаций, о готовности социальных учреждений к отопительному сезону и о том, какая судьба зимой ждет многоквартирные дома, в которых на сегодняшний день имеются задолженности.

Руслан Урусов отметил, что подготовка столицы КЧР к зиме находится на личном контроле мэра. На сегодняшний день заменено три километра теплосетей с увеличением диаметра труб, что позволит избежать дефицита тепла на многих участках. Также заменено два с половиной километра пришедших в негодность водопроводных и канализационных труб, ведется реконструкция газовых магистралей и электрических сетей. Отвечая на вопрос, как долго прослужат новые коммуникации и не возникнет ли ситуация, что трубы придется менять уже через год, а значит, вновь будут перекапывать асфальтированные дороги, Руслан Азретович заверил:

- Проложенные трубы не будут менять в ближайшие пять - семь лет. Мы сегодня работаем по такой системе: прежде чем отремонтировать какую-либо дорогу, предварительно меняем подземные коммуникации, чтобы не пришлось впоследствии эту дорогу опять копать. Поэтому, я думаю, ситуации, когда одну и ту же улицу ежегодно перекапывают, у нас не возникнет.

Говоря о социальных учреждениях - детских садах, школах, объектах здравоохранения, заместитель мэра отметил, что они к зиме готовы на девяносто пять процентов. На девяносто процентов к отопительному сезону готовы многоквартирные дома (585 из 639). Что касается тех многоэтажек, в которых на данный момент не определена система управления, то решение этой проблемы мэрия города взяла на себя. Одни жильцы добровольно отказались от своих управляющих компаний и сейчас решают, как и кто будет управлять домами. От других, напротив, отказались сами управляющие компании, сославшись на задолженность жильцов и их отказ платить. Разбираться с долгами будут соответствующие органы, отметил Руслан Урусов, а что касается грядущего отопительного сезона, то жильцы этих многоэтажек без тепла зимой в любом случае не останутся.



Старший мастер участка № 1 ООО «Тепловые сети» Андрей СТАРЦЕВ проверяет оборудование перед запуском.

Фото Таулана ХАЧИРОВА.

Кстати, предварительная дата начала отопительного сезона - 15 октября. Но и она будет меняться - по правилам отопление нужно включить, когда на протяжении пяти суток среднесуточная температура не поднимается выше восьми градусов.

В завершение пресс-конференции журналисты поинтересовались судьбой памятника А. Пушкину, долгое время стоявшего в сквере напротив остановки Тургеневской (сквер, в связи с заменой теплотрассы, был перекопан). Заместитель мэра пояснил, что решать, где стоять памятнику, прежде всего самим горожанам. Как вариант - рядом с персонажами сказок поэта на аллее «Лукоморье» в парке культуры и отдыха «Зеленый остров». А в сквере, возможно, появится памятник И.Тургеневу. К концу сентября будет полностью готова и утверждена проектно-сметная документация, и уже в этом году жители и гости республиканской столицы получат еще один уютный уголок.

Мария ОЛЕФИРЕНКО.

ВЫЙТИ ИЗ ТЕНИ И НЕ ПРОИГРАТЬ

«Место бизнеса в налоговых инициативах» - заседание под таким названием состоялось в Черкесске в офисе Общественной палаты КЧР. Организаторы предложили участникам встречи высказаться о работе системы налогообложения в стране и регионе.

- В условиях рынка налоги, как и вся налоговая система, являются мощным инструментом управления экономикой. И от того, насколько правильно построена эта система, зависит эффективное функционирование народного хозяйства. Предложение Президента РФ о предоставлении регионам права вводить налог с продаж, а также повышение в среднесрочной перспективе таких ставок, как НДС, НДФЛ, социального взноса в ФОМС, несут очень большие риски для экономики и могут повлечь ускорение инфляции, - отметила председатель регионального отделения ОП РФ Вера Молдованова и предложила обсудить эти вопросы в рамках встречи. На заседании присутствовали представители ряда министерств, предприниматели и члены Общественной палаты КЧР.

Заместитель руководителя Управления Министерства РФ по налогам и сборам КЧР Людмила Кунижева рассказала о том, как облегчить налоговое бремя.

- Интересуйтесь льготами, учитесь ими пользоваться. На сегодняшний день нашим законодательством установлено много налоговых льгот для субъектов малого предпринимательства, но не все о них знают, не все применяют, - заключила она. Л. Кунижева предложила юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям активнее применять специальные режимы, чтобы снизить нагрузку на свой бизнес и упростить ведение бухгалтерского учёта. В их числе: «упрощенка», патент, единый сельхозналог, единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности, другие (информация о льготах, ставках, видах налогов подробно изложена на сайте налоговой службы).

Окончание на 2-й стр.

Дни открытых дверей для налогоплательщиков

НАЛОГОВАЯ служба проводит Дни открытых дверей для физических лиц: владельцев имущества, земельных участков и транспорта. Мероприятие будет проходить во всех налоговых инспекциях с 09.00 до 18.00 по субботам, 27 сентября и 25 октября 2014 года.

Сотрудники налоговых органов ответят на вопросы налогоплательщиков: кто должен платить налоги на имущество, земельный, транспортный и в какие сроки. Какие ставки и льготы применяются в конкретном муниципальном образовании, какие права и обязанности есть у налогоплательщиков. При необходимости можно будет подать заявление или уточнить сведения, указанные в полученном ранее налоговом уведомлении. Также в рамках Дней открытых дверей каждый желающий сможет зарегистрироваться в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц», с помощью которого можно оплачивать налоги в режиме онлайн, просматривать и распечатывать налоговые уведомления и направлять обращения в инспекцию.

Соб. инф.

УЧРЕДИТЕЛИ - КЧР, Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР

Адрес редакции: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. Тел.: 26-36-01. Реклама: 26-36-34.

dr-09@mail.ru, Интернет версия www.denresp.ru

Перепечатка публикаций возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

За доставку газеты отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13 - отдел доставки.

Тираж 4015

ВЫЙТИ ИЗ ТЕНИ И НЕ ПРОИГРАТЬ

Окончание. Начало на 1-й стр.

Шла речь и о схемах ухода от налогообложения, применяемых предпринимателями республики. Чаще всего, по словам выступавших, бизнесмены занижают или скрывают численность работников, показывают убытки в своей деятельности и занижают в отчетности заработную плату своих сотрудников. Следовательно, снижаются отчисления в бюджет. Заместитель министра финансов КЧР Неля Дармилова также говорила о том, что результаты собираемости налогов в КЧР дают основание предполагать, что многие предприниматели региона остаются «в тени».

- Даже некоторые рентабельные предприятия, где хорошо налажена реализация продукции, почему-то из года в год остаются у нас убыточными. Понятно, что их финансовые службы прилагают все усилия, чтобы минимизировать налоги.

Неля Давлетовна сообщила, что вскоре Правительство республики рассмотрит возможность введения в Карачаево-Черкесии налога на имущество от кадастровой стоимости с юрлиц и введения налога на недвижимость - с физических.

- Хочется, чтобы бизнес исполнял свои обязанности добросовестно. Доходы от малого бизнеса не растут. Если бы вы добросовестно платили налоги, возможно, необходимости повышения налоговых ставок, введения новых налогов не было, - обращалась замминистра к предпринимателям республики в лице присутствующих.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в КЧР Сергей Рощенко отметил, что введение новых налогов поставит малое предпринимательство под угрозу, оно практически уравнивает его в обязанностях с крупным бизнесом.

Не все льготы, о которых мы говорим, реально действуют, далеко не все желающие могут ими воспользоваться, говорил он. Также С. Рощенко заметил, что всплеск регистрации предпринимателей пришелся на 2011 год, когда налоговая ставка при применении упрощенной системы налогообложения в КЧР была самой низкой в округе - 7,5%. В этот период даже была зафиксирована миграция предпринимателей из Ставропольского края и других регионов в Карачаево-Черкесию. Теперь же, спустя всего несколько лет, отмечен отток предпринимателей, вернее - налоговых отчислений, за пределы республики. «У нас много крепких предприятий, которые, к сожалению, зарегистрированы в других субъектах»,- говорил президент Торгово-промышленной палаты КЧР Владимир Абитов.

- Республика заинтересована в повышении собираемости налогов. Чтобы вывести бизнес из тени, нужно предпринять ряд мер. Нужно каким-то образом поднять сознательность предпринимателей плюс исключить избыточное внимание контролирующих органов. Сегодня каждый предприниматель может зарегистрироваться в любом регионе страны. Поэтому нужно создавать и преимущество в налогах, - подчеркнул С. Рощенко.

Дискуссия о налоговой политике привела к обсуждению и других тем, актуальных для предпринимательства. Представители бизнеса говорили о сложностях получения кредитов, необходимости «откатов», отсутствии существенной господдержки и госзаказов, категоричности налоговых органов и Пенсионного фонда, спешащих наказать бизнесмена, не справившегося вовремя со своими обязанностями, тем самым ставя его в еще более плачевное положение. Бизнесмены вспомнили о недавнем визите в КЧР министра по делам Северного Кавказа и о ряде решений, принятых по развитию сельского хозяйства и промышленности в регионе. Они говорили о том, что малый и средний бизнес нуждается в поддержке не меньше, чем эти две отрасли. Заместитель министра финансов Карачаево-Черкесии Неля Дармилова посоветовала представителям бизнеса наладить диалог с профильными ведомствами и добиваться поддержки на республиканском и федеральном уровнях таким образом. Что же касается изменений в налоговой политике, в ближайшее время в республике пройдет ряд совещаний, на которых будут приняты принципиальные решения по обозначенным проблемам. Напомним, что Карачаево-Черкесия как регион с достаточно высоким уровнем дотационности (60%) должна будет принять к сведению и мнение федерального центра относительно ввода или отмены тех или иных налогов.

Мадина ХАПАЕВА.

ДОКЛАД

Уполномоченного по правам человека в КЧР

I. Введение

Ежегодный доклад Уполномоченного по правам человека в Карачаево-Черкесской Республике «О соблюдении прав и свобод человека и гражданина в Карачаево-Черкесской Республике в 2013 году» (далее - доклад) подготовлен в соответствии со статьей 13 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 15.10.2003 №40-РЗ «Об Уполномоченном по правам человека в Карачаево-Черкесской Республике».

Данный доклад является десятым по счету с момента образования института Уполномоченного по правам человека в республике и охватывает период с 1 января 2013 года по 31 декабря 2013 года.

Целью написания доклада является информирование Главы Карачаево-Черкесской Республики, органов законодательной и исполнительной власти, органов местного самоуправления, судейского сообщества, правоохранительных структур, должностных лиц различных уровней, жителей республики о возникших и существующих проблемах, связанных с соблюдением конституционных прав и свобод граждан, а также о необходимости принятия конкретных мер по устранению допущенных нарушений в области прав человека и гражданина.

Представленный доклад – не отчет. Это одна из форм реагирования Уполномоченного по правам человека как государственного органа на нарушения в сфере прав и свобод человека и гражданина. В докладе концентрируется внимание на проблемах и тенденциях в сфере прав и свобод человека, с указанием государственных и иных органов, организаций, допустивших нарушения и не предпринявших своевременных мер по защите и восстановлению прав граждан. В нем содержатся оценки, выводы и рекомендации по соблюдению и защите прав и свобод человека и гражданина.

Десятилетний опыт работы и анализ деятельности как самого Уполномоченного, так и его рабочего аппарата показывают: то, с чем приходят, о чем пишут люди Уполномоченному, в основном, относится к теневой стороне человеческого существования - это горе, беда, несправедливость, грубые нарушения Конституции и норм законодательства, приводящие к человеческим страданиям.

Именно поэтому доклад наряду с положительными примерами в первую очередь повествует о накопившихся проблемах, часто содержит нелицеприятную критику и факты. Связано это, прежде всего, с тем, что простой человек не всегда ощущает себя защищенным от произвола чиновников, работников правоохранительных структур, несправедливости органов правосудия, ограничения его прав принимаемыми законами.

Руководствуясь материалами мониторингов, сегодня смело можно сказать, что правовая неграмотность большинства населения, отсутствие у многих людей веры в справедливость приводят к тому, что они терпят порой абсолютно недопустимый бюрократизм должностных лиц, их пренебрежительное отношение к людским нуждам. Это не только нарушает неотъемлемые права и свободы граждан, но и унижает их личное достоинство.

Мириться с таким отношением к людям (как правило, многие из них являются пенсионерами, инвалидами, заслуженными ветеранами), связанным с нарушением их прав и свобод, беззащитностью перед органами власти и чиновниками различных уровней, в демократическом правовом государстве мы не имеем ни морального, ни законного права.

Вопрос соблюдения прав и свобод должен стать краеугольным камнем всей государственной политики, так как в соответствии с Конституциями Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики человек, его права и свободы являются высшей ценностью.

Уполномоченный по правам человека - это способ обеспечения государственного внимания к правам конкретного гражданина, инструмент повышения авторитета прав в общественном сознании. Особенность статуса Уполномоченного по правам человека заключается в том, что он не принадлежит ни к одной из ветвей государственной власти, а является государственным органом особого рода с уникальным статусом. Оспаривая законность и справедливость отдельных решений государственных, в том числе правоохранительных и судебных органов, а также заостряя внимание на недостатках и просчетах в их работе, Уполномоченный таким способом вносит свой вклад в улучшение их деятельности, в повышение уровня юридических знаний и навыков государственных и муниципальных служащих, сотрудников правоохранительных органов, а также представителей структур гражданского общества и граждан в деятельности по защите прав и свобод человека и в целом в формирование правозащитной культуры населения.

Специфика деятельности Уполномоченного заключается в том, чтобы защищать права и свободы человека и гражданина, руководствуясь не только законами, но и, что весьма важно, справедливостью и голосом совести. Поэтому нередко приходится призывать должностных лиц к проявлению гуманности и справедливости даже в тех случаях, когда формально требования закона не были нарушены.

При подготовке ежегодного доклада Уполномоченный стремился полностью исключить личностное отношение к тем или иным персоналиям или организациям. В каждой сфере государственной и муниципальной деятельности есть место и свершениям, и недостаткам. Формат данного документа предполагает, в первую очередь, глубокий анализ положительных решений и особенно тех недостатков, всего того, что мешает нам жить по Конституции и законам, двигаться вперед.

В связи с этим убедительно прошу всех руководителей не воспринимать критические высказывания в адрес своих ведомств лично на свой счет.

Считаю, что честь мундира не выше чести государства, и тем более, не сравнима с необходимостью соблюдать и защищать честь и достоинство конкретного человека и гражданина.

В соответствии со статьёй 2 Конституции Российской Федерации человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина - обязанность государства. В связи с этим, жители нашей республики, иностранные граждане и лица без гражданства, находящиеся в Карачаево-Черкесской Республике, вправе требовать соблюдения конституционных, гражданских и международных прав и свобод кем бы то ни было.

Настоящий доклад составлен на основе изучения и анализа информации о состоянии прав и свобод человека и гражданина в Карачаево-Черкесской Республике, обобщения результатов рассмотрения поступивших к Уполномоченному коллективных и индивидуальных жалоб, заявлений и обращений граждан, сведений, полученных Уполномоченным и работниками аппарата в ходе выездных проверок и приемов граждан.

При подготовке доклада были также использованы официальные данные, аналитические и статистические материалы, материалы неправительственных организаций, научных и других учреждений, а также сообщения из средств массовой информации. При подготовке доклада также использованы данные, полученные Уполномоченным при посещении учреждений, исполняющих наказания, а также из закрытых психиатрических учреждений.

Сегодня ни для кого не является секретом, это видят и оценивают все, что в республике за последние два года происходят коренные изменения как в экономике, так и в решении социальных проблем, благоустройстве городов и районов, создании благоустроенных мест отдыха для наших жителей и особенно детей. Республика хорошеет на глазах. В общей сложности в республике ежедневно происходит немало доброго и правильного.

Как показывает практика, использование выводов и рекомендаций, содержащихся в докладах Уполномоченного, в определенной степени способствует, прежде всего, более эффективной реализации конституционных прав и свобод граждан в республике. С учетом этого Уполномоченный выражает надежду, что приведенные в настоящем докладе факты нарушений прав и свобод человека и рекомендации по их устранению будут использованы соответствующими органами, что, несомненно, явится важным фактором предупреждения нарушений прав и свобод граждан, а также снижения их количества.

В соответствии с нормами действующего законодательства и сложившейся практикой доклад направляется Главе Карачаево-Черкесской Республики, Народному Собранию (Парламенту) Карачаево-Черкесской Республики, Правительству Карачаево-Черкесской Республики, Верховному суду Карачаево-Черкесской Республики, прокурору Карачаево-Черкесской Республики, руководителю Следственного Управления Следственного комитета Российской Федерации по Карачаево-Черкесской Республике, начальнику Управления Федеральной службы безопасности России по Карачаево-Черкесской Республике, министру внутренних дел по Карачаево-Черкесской Республике, депутатам Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики.

Уполномоченный также считает необходимым направить доклад Уполномоченному по правам человека в Российской Федерации, Уполномоченным по правам человека в субъектах Российской Федерации, в другие органы государственной власти, органы местного самоуправления, общественные правозащитные организации, а также, в соответствии с законом, в средства массовой информации для его официального опубликования. Ведь именно гласность в работе, открытое апеллирование к общественному мнению являются главным инструментом Уполномоченного в деле пресечения и восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина.

II. Общая оценка ситуации с соблюдением прав граждан в Карачаево-Черкесской Республике

В 2013 году деятельность Уполномоченного по правам человека в Карачаево-Черкесской Республике, как и прежде, была направлена на обеспечение гарантий государственной защиты прав и свобод граждан, их соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, их должностными лицами, а также сотрудниками правоохранительных органов.

Работа с жалобами и обращениями граждан является центральным звеном всей деятельности Уполномоченного по правам человека и его аппарата. Реагируя на заявления, Уполномоченный старается помочь конкретным людям, обратившимся к нему за помощью. Именно из обращений жителей складывается основная часть картины нарушений прав человека в республике, которая в дальнейшем отражается в ежегодных и специальных докладах и впоследствии становится основанием для принятия различных инициатив Уполномоченного по исправлению ситуации в целом.

Продолжение следует.

ИЩУ МАМУ И ПАПУ

Эльдар

25 января 2009 г. р.

Сероглазый, русоволосый Эльдар - общительный, эмоциональный мальчик. К отличительным чертам его характера можно отнести и настойчивость.

Возможные формы устройства: усыновление, опека, приемная семья.

Тел. регионального оператора (Министерство образования и науки КЧР): 8(8782) 25-25-54, отдел опеки г. Черкесска: 8(8782)25-58-94.

И иностранцев застрахуют

ИНОСТРАННЫЕ граждане и лица без гражданства, временно пребывающие на территории России, с 2015 года должны быть застрахованы в системе обязательного пенсионного страхования с первого дня работы на территории РФ, независимо от вида трудового договора и срока, на который он заключается. Соответствующий закон подписан Президентом РФ и вступает в силу 1 января 2015 года. Соответственно, заработная плата таких сотрудников будет облагаться страховыми взносами в ПФР и ФСС.

В настоящее время обязательному пенсионному страхованию подлежат только те иностранные граждане, с которыми заключен трудовой договор на срок не менее 6 месяцев или бессрочный.

Таким образом, с 2015 года СНИЛС (страховой номер индивидуального лицевого счета) необходимо будет получать всем иностранцам, работающим на территории России.

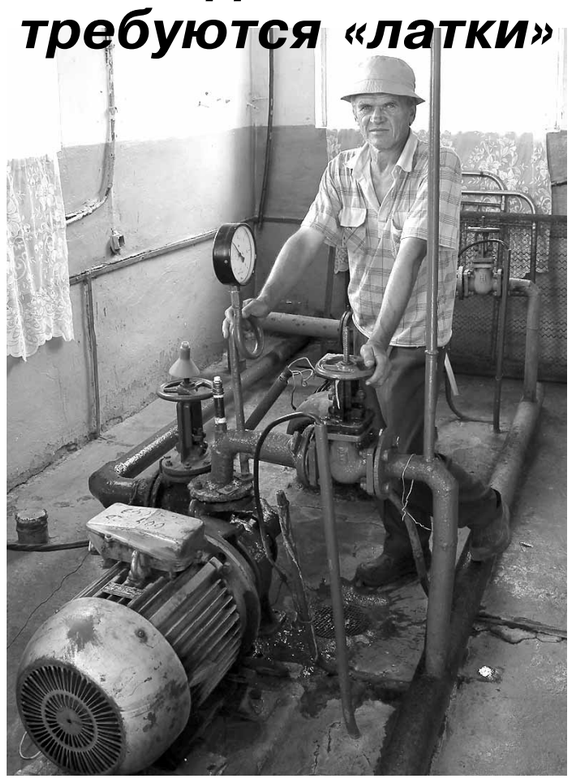
Оформить страховое свидетельство иностранные граждане и лица без гражданства могут, обратившись в клиентскую службу Пенсионного фонда по месту жительства (пребывания), либо через страхователя, у которого они работают по трудовому договору или договору гражданско-правового характера.

Как сообщила начальник отдела организации персонифицированного учета Отделения ПФР по Карачаево-Черкесской Республике Асият Каппушева, на сегодняшний день в системе обязательного пенсионного страхования зарегистрировано 75 граждан иностранных государств. А число работодателей, предоставляющих рабочие места иностранцам, составляет 7 .

А. ШАГАНОВА, руководитель группы по взаимодействию со СМИ ГУ-ОПФР по КЧР.

Фотофакт

Водокачке требуются «латки»



ВОДОКАЧКА, как издавна называется насосная распределительная станция в селе Маруха Зеленчукского района, расположена на берегу одноименной реки. **Алексей МОЛОТКОВ** *(на снимке)* работает здесь электромашинистом уже без малого полтора десятка лет. Вместе со своими сменщиками регулярно следит за приборами и оборудованием, исправно хлорирует подаваемую насосами воду, поддерживает в образцовом порядке здание и прилегающую территорию. Несмотря на то что женских рук на водокачке нет, все здесь имеет ухоженный и опрятный вид. Даже потолки белятся руками мужского персонала. Так что свою работу и здание, где они трудятся, мужчины любят.

- Здесь все размеренно, спокойно, места очень красивые. Отчего не работать в удовольствие? Стараемся, чтобы было чисто и уютно, ведь как-никак продукт питания на выходе получается. Нам бы еще крышу перекрыть, - мечтательно произносит Алексей Григорьевич, - и тогда водокачка вообще золотой стала бы, ведь вода у нас в реке самая вкусная и мягкая. Пьешь, и пить еще хочется - одно удовольствие.

Но вот беда – денег на ремонт нет ни в управлении, ни в поселковой администрации. Несколько лет назад работники немного «подшаманили» крышу на выделенную небольшую матпомощь, а теперь все снова пришло в негодность.

- Течет практически по всей площади, не только в бытовом помещении и там, где хлорируем воду, но и над самым важным оборудованием, в том числе – над электрощитовыми приборами. А это 380 вольт напряжения, - говорят Молотков и его напарник Владимир Колесников. - Своими силами то, что можем, – делаем, но капитальный ремонт крыше требуется, ведь за много лет серьезных работ не проводилось.

Здание водокачки еще вполне может простоять долгие годы, послужить людям верой и правдой. Ему бы помочь в этом, по сути деньги нужны не столь уж великие. А пока все, кто здесь работает, ведут неравную борьбу с последствиями выпавших осадков и не теряют надежды на лучшее, ведь она, эта надежда, по словам Алексея Молоткова, умирает последней.

Лариса НИКОЛАЕВА. Фото автора.

НЕ СТАНЬТЕ ЖЕРТВОЙ МОШЕННИКА

СПОСОБОВ мошенничества, особенно с применением современных цифровых технологий, в последнее время появилось огромное множество. Ввиду того, что мошенники совершают преступления, находясь в иных регионах страны за сотни и тысячи километров от нашей республики, главной задачей полиции является предупреждение указанных преступлений, разъяснительная работа с населением. Участковыми уполномоченными полиции в ходе встреч с гражданами разъясняются меры по предотвращению мошеннических действий, граждане предупреждаются о подобных преступлениях. Однако, к сожалению, находятся люди, которые всегда готовы поверить преступникам. Примеры тому – факты мошенничества, регистрируемые чуть ли не каждый день. Поэтому в очередной раз хотим напомнить жителям республики типичные схемы, которые используют преступники, чтобы вас обмануть.

Схема «Ваш родственник попал в беду!», которая на сегодняшний день является самой распространенной. При совершении мошенничеств по данной схеме преступники находят потерпевших путем «прозвона» домашних телефонов. В ходе разговора представляются от имени родственников либо сотрудником правоохранительных органов, сообщая заведомо ложную информацию о том, что их родные совершили тяжкое уголовное преступление, при этом выясняя все данные самого потерпевшего и его родственника, предлагая вариант о непривлечении к ответственности за определенную сумму.

«Вы выиграли приз!» - данная схема имеет следующий порядок совершения преступления: исполнитель путем рассылки ряда СМС-сообщений на абонентские номера граждан сообщает заведомо ложную информацию о том, что данный абонентский номер выиграл ценный приз, например, автомобиль, дорогую бытовую электронную технику, в редких случаях денежные средства.

«Вам полагается компенсация!» - мошенничества данного вида совершаются в отношении престарелых граждан, т.к. последние зачастую приобретают посредством сетевого маркетинга в пользование различные препараты, аппараты, предлагаемые под видом медицинских. Неизвестные в ходе беседы с потерпевшим выясняют, приобретал ли он какой-нибудь товар из сферы сетевого маркетинга, помог ли он потерпевшему.

«Приобретение автомобиля через средства Интернет!». Неустановленные лица размещают в официальных Интернет-сайтах объявления по продаже автомобиля, как правило, по заниженной цене, ссылаясь на объективные причины указанной цены, приводят описание продаваемого автомобиля и контактный абонентский номер. В ходе разговора между потерпевшим и неизвестным оговариваются условия расчета за автомобиль, при этом неизвестный просит предоплату и сообщает расчетный счет, на который необходимо перевести денежные средства.

«Ваша банковская карта заблокирована!». Эта схема мошенничества направлена на владельцев банковских карт и представляет собой следующее. На сотовый телефон абонента приходит сообщение о том, что его банковская карта заблокирована, и ему предлагается бесплатно позвонить на определенный номер для получения подробной информации. Когда владелец карты звонит по указанному телефону, ему солидным голосом якобы «сотрудник банка» сообщает о том, что на сервере, отвечающем за обслуживание, произошел сбой, а затем просит сообщить номер карты и пин-код для ее перерегистрации. Получив реквизиты пластиковой карты, злоумышленники присваивают денежные средства.

«Недовольны лечением? Мы возместим Ваши затраты!». Этот способ мошенничества направлен на аудиторию пожилых людей и состоит в следующем. Многие пенсионеры пользуются сомнительными чудодейственными приборами и лекарственными средствами, которые активно рекламируют по телевидению, радио и на страницах газет. Естественно, никаких положительных результатов в улучшении самочувствия и излечении заболеваний они не приносят, и многие доверчивые граждане расстраиваются из-за зря потраченных денег. Именно таким людям и звонят мошенники, которые представляются сотрудниками государственной инспекции здравоохранения или авторитетной фирмы. Они задают вопрос «Довольны ли Вы таким-то прибором или лекарством?» и, получив отрицательный ответ, предлагают возместить затраты за плохое лечение. Жертва, думая, что разговаривает с чиновником (сотрудником) государственного учреждения, быстро попадается на удочку мошенника. Преступник обещает возместить затраты, однако сообщает, что за перечисление денег взимаются различные налоги, поэтому гражданину предлагается перевести определённую сумму денег на указанный счёт или номер телефона (суммы различные, чаще от 3 тыс. рублей). После этого мошенник обещает, что на адрес пенсионера придёт ценная бумага либо ещё каким-то способом поступят обещанные деньги.

«Деньги будут меняться!». Уместно вспомнить ещё об одном способе мошенничества, хотя и не связанном с высокими технологиями, но чрезвычайно любимом преступниками различных мастей - обман граждан под предлогом обмена денег. Чаще всего его жертвами также становятся пожилые люди, к которым приходят мошенники (часто цыганской национальности, однако встречаются и славянской внешности) и называются сотрудниками Сбербанка, соцзащиты, администрации и т.д. Они объявляют, что по указу Президента скоро будут меняться деньги, поэтому они осуществляют обход социально незащищённых граждан с целью помощи в этом обмене. Далее мошенники меняют настоящие деньги на закладки (распечатки, фальшивки) и исчезают с места происшествия.

С. ЛЕПШОКОВА, инспектор штаба отдела МВД РФ по Усть-Джегутинскому району.

Официально

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УКАЗ
ГЛАВЫ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Об утверждении Положения и структуры Управления Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок

В соответствии со статьей 69 Конституции Карачаево-Черкесской Республики

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Положение об Управлении Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок согласно приложению 1.
2. Утвердить структуру Управления Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок согласно приложению 2.
3. Признать утратившим силу Указ Главы Карачаево-Черкесской Республики от 31.12.2013 № 287 «Об утверждении Положения и структуры Управления Карачаево-Черкесской Республики по размещению республиканских государственных заказов»
4. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Глава Карачаево-Черкесской Республики
Р. Б. ТЕМРЕЗОВ.

г. Черкесск, Дом Правительства,
9 сентября 2014 года, № 180.

Приложение 1 к Указу
Главы Карачаево-Черкесской Республики
от 09.09.2014 № 180

П О Л О Ж Е Н И Е
об Управлении Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок

1. Общие положения

1.1. Управление Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок (далее - Управление) является уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим функции в сфере закупок для обеспечения республиканских государственных нужд, по обеспечению (во взаимодействии с федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок) реализации государственной политики в сфере закупок для обеспечения нужд Карачаево-Черкесской Республики.

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Карачаево-Черкесской Республики, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики, регулирующими закупку товаров, работ, услуг для обеспечения республиканских государственных нужд, а также настоящим Положением.

1.3. Положение об Управлении и его структура утверждаются Главой Карачаево-Черкесской Республики.

1.4. Управление в своей деятельности подконтрольно Главе Карачаево-Черкесской Республики, Председателю Правительства Карачаево-Черкесской Республики, заместителю Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующему вопросы в сфере закупок.

1.5. Управление осуществляет возложенные на него функции во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, органами местного самоуправления, организациями и гражданами.

1.6. Управление является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет получателя бюджетных средств в органе Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике и лицевой счет в органе Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике по учету средств, поступающих во временное распоряжение для обеспечения заявок на участие в торгах (для обеспечения заявки на участие в конкурсе), печать с воспроизведением Государственного герба Карачаево-Черкесской Республики и со своим наименованием, а также соответствующие печати, штампы, бланки и имущество, необходимое для осуществления своих функций.

Юридический адрес Управления: 369000, Россия, КЧР, г.Черкесск, пл. Кирова, 17.

Полное официальное наименование Управления - Управление Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок.

1.7. Управление является главным распорядителем средств, получаемых из республиканского бюджета для осуществления деятельности Управления в сфере закупок.

1.8. Имущество Управления является государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики и закреплено за Управлением на праве оперативного управления. Управление владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему имуществом в соответствии с целями своей деятельности в рамках действующего законодательства.

1.9. Финансирование деятельности Управления осуществляется за счет средств республиканского бюджета, предусмотренных на содержание органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики.

2. Основные задачи Управления

Основными задачами Управления являются:

2.1. Реализация государственной политики в сфере закупок на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для республиканских государственных нужд.

2.2. Эффективное использование средств бюджета и внебюджетных источников финансирования.

2.3. Организация контрактной системы в сфере закупок республиканских государственных заказов путем проведения торгов в форме открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, закрытого конкурса, аукциона в электронной форме, закрытого аукциона, без проведения торгов - запрос котировок (далее - запрос котировок), запрос предложений (далее - запрос предложений) на товары, работы, услуги.

2.4. Развитие добросовестной конкуренции, совершенствование деятельности органов государственной власти в сфере закупок.

2.5. Расширение возможностей для участия физических и юридических лиц в процедуре закупок и стимулирование такого участия.

2.6. Обеспечение гласности и прозрачности в сфере закупок.

3. Функции Управления

Управление для исполнения возложенных на него задач осуществляет следующие функции:

3.1. Обеспечивает (во взаимодействии с федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок) реализацию государственной политики в сфере закупок.

3.2. Осуществляет размещение на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) извещений об осуществлении закупки товара, работы, услуги для обеспечения государственных нужд Карачаево-Черкесской Республики (открытый конкурс, двухэтапный конкурс, конкурс с ограниченным участием, электронный аукцион, запрос предложений, запрос котировок, предварительный отбор в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс, закрытый аукцион).

3.3. Принимает и регистрирует заявки от участников закупок.

3.4. Размещает на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и в ЕИС отказ от проведения торгов (открытый конкурс, двухэтапный конкурс, конкурс с ограниченным участием, электронный аукцион, запрос котировок, предварительный отбор в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс, закрытый аукцион).

3.5. Вносит изменения в документацию по проведению торгов (открытый конкурс, двухэтапный конкурс, конкурс с ограниченным участием, электронный аукцион, запрос котировок, предварительный отбор в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс, закрытый аукцион).

3.6. В пределах своей компетенции осуществляет полномочия по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне.

3.7. Оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь по вопросам, относящимся к компетенции Управления, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики.

4. Права Управления

Управление для осуществления возложенных на него функций вправе:

4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти республики, органов местного самоуправления, иных организаций республики сведения и материалы, необходимые для выполнения функций, определенных настоящим Положением.

4.2. Проводить в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию Управления, с привлечением руководителей и специалистов органов исполнительной власти республики, иных организаций.

4.3. Публиковать извещения о проведении торгов в любых средствах массовой информации, в том числе в электронных средствах массовой информации.

5. Организация деятельности Управления

5.1. Руководство Управлением осуществляет начальник, который назначается на должность и освобождается от должности Главой Карачаево-Черкесской Республики по представлению Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

Начальник осуществляет руководство деятельностью Управления на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач.

5.2. Начальник Управления имеет заместителя, который назначается на должность и освобождается от должности Президиумом Правительства Карачаево-Черкесской Республики по представлению начальника Управления.

5.3. Обязанности начальника Управления в период временного отсутствия исполняет его заместитель.

5.4. Начальник Управления:

осуществляет руководство деятельностью Управления;

несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и функций, определяет функциональные обязанности своего заместителя;

несет персональную ответственность за состояние антикоррупционной работы в Управлении;

является распорядителем бюджетных средств в пределах ассигнований, предусмотренных бюджетной росписью Управлению;

издает в пределах своей компетенции распоряжения и приказы, подлежащие обязательному исполнению работниками Управления;

назначает в установленном порядке на должность и освобождает от должности работников Управления;

представляет в Правительство Карачаево-Черкесской Республики для утверждения в установленном порядке штатное расписание Управления;

вносит в установленном порядке на рассмотрение Главы Карачаево-Черкесской Республики и Правительства Карачаево-Черкесской Республики проекты нормативных правовых актов и проектов правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

осуществляет правовое регулирование по вопросам, находящимся в компетенции Управления;

применяет меры поощрения к государственным гражданским служащим, работающим в Управлении, и налагает на них дисциплинарные взыскания;

действует от имени Управления, без доверенности представляет его интересы в органах государственной власти, судах, других организациях, заключает соглашения и договоры, выдает доверенности;

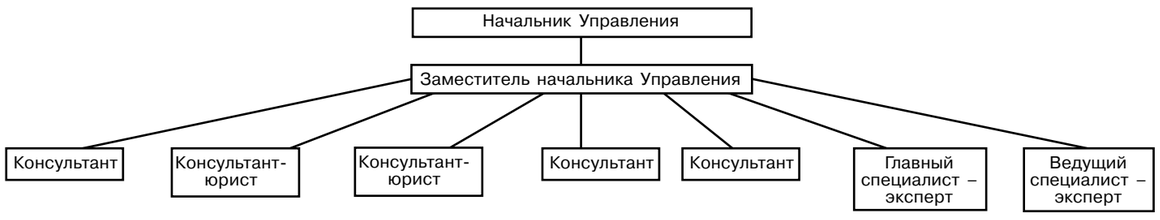
осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики.

6. Реорганизация и ликвидация Управления

Реорганизация и ликвидация Управления производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Приложение 2 к Указу
Главы Карачаево-Черкесской Республики от 09.09.2014 № 180

С Т Р У К Т У Р А
Управления Карачаево-Черкесской Республики в сфере закупок



Юбилей

«ЖИЛА ДЕВЧОНКА НА ЗЕМЛЕ....»

Имя народной артистки Карачаево-Черкесии, заслуженной артистки Абхазии Лидии Батчаевой на слуху уже много лет. В чем же секрет ее невероятной популярности и неувядающего, всегда живого, трогающего душу песенного творчества? Ведь на ее песнях выросло несколько поколений, они и сегодня настигают нас повсюду - стоит только включить радио или магнитофон в автомобиле, пройти по улицам, где с айфонами тусуется молодежь, не говоря уже о семейных торжествах, где в записи также звучит ее мощное контральто с роскошными оттенками, каким-то непостижимым образом находя отклик в душах людей, независимо от их национальности, духовного уровня и интеллектуальных запросов. Песни Лидии любят ее соотечественники в Москве, Турции, Сирии, США...

Кто-то из мудрецов изрек: «Юбилей - орудие мести для тех, кто вынужден признать чужую славу». Что ж, и у Лидии Батчаевой найдутся злопыхатели и завистники (за любым «моцартом» по пятам ходит его «сальери»!), ведь без этого не обходится по большому счету ни одна творческая среда, и этого со счетов не сбросишь. И тем не менее юбилеи выдающихся людей всегда обязывают к подведению итогов, ретроспективе их жизненного пути. А Лидия Батчаева - это, без всякого преувеличения, достояние культуры Карачаево-Черкесии, и можно с полной уверенностью сказать, что на эстрадном небосклоне нашей республики нет более яркой и мощной звезды.

Бог одарил певицу редчайшим даром. И голос ее - контральто с грудным «металлическим» оттенком - на самом деле трудно уложить в определенный диапазон. Может Лидия по исполнительской надобности то басовито - устрашающе зарокотать, то заворковать рассыпчатой дробной трелью, то уколоть слух шелковинкой дисканта. А сколько раз (и тому немало свидетелей), когда во время сборного концерта в каком-нибудь сельском клубе или на народном празднике под открытым небом вдруг подводила аппаратура или электричество, только Лидия без микрофона продолжала петь вживую, без всяких там «минусовок» и прочих заморочек фонограммы. И лился ее прекрасный голос широко, раздольно, чисто, вновь и вновь поражая окружающих своей красотой.

...Мы сидим с Лидией в ее компактной, но удивительно уютной однокомнатной квартире. Журнальный столик завален нотами и рукописями, в кресле, словно наш собеседник, старенький аккордеон, тихо журчит телевизор - шел фильм Карена Шахназарова «Любовь в СССР» на фоне ностальгических песен 70-80-х годов. И все это помогает нам окунуться в «прекрасное далеко», в котором остались юность, грезы молодости, непритязательный быт с той идеологией, которую мы впитали с тех пор, как повязали красный галстук, который, по тогдашним установкам, надо было беречь...

В детстве, которое у Лидии проходило в маленьком ауле Кобу-Баши, она часто услаждала слух гусей и овечек, когда, погоняя их хворостиной, брела по окрестным лугам. Ей вторили жаворонки в небе да негромкое журчание речушки Теплой, петляющей и словно играющей в прятки среди урупских лесов... Корни певицы - крестьянские, что ни на есть песенные. Не только колыбельные - беллляу с младенчества вошли в ее душу, но и частушки, поминальные песни - кюу, героические культовые баллады прадедов, обрядовые. В соседней станице Преградной Лидия услышала раздольную русскую песню «Ой, утушка моя луговая», которая так запала в ее сердечко, что по сей день является одной из любимых в ее репертуаре.

- Я росла, завороженная песнями Людмилы Зыкиной, - вспоминает Лидия. - У нас дома был маленький приемник на батарейках, и так-то я впервые услышала песню в ее исполнении.

И Лидия тут же сопровождает свой рассказ пением: «У тех берез, что мы с тобой росли, там босиком дожди по травам шли... А рядом где-то, а рядом где-то жила девчонка на земле»... Я смахиваю непрошенные слезы - ох, умеет же эта певица разбередить душу...

- И надо же тому случиться - подвели батарейки на половине песни, и приемник замолк. По малолетству я не поняла, почему, и стала теребить отца, чтобы «вернуть песню на место». Но - увы! И только через несколько лет мне вновь довелось увидеть и услышать по телевизору Людмилу Зыкину, когда мы уже жили в станице Красногорской. И с 5-го класса до окончания школы я исполняла песню «Жила девчонка» на смотрах художественной самодеятельности - районных и областных.

А потом Лидия поступила в Черкесское медучилище - решила пойти по стопам сестры Светланы, студентки Ставропольского мединститута. Но, проучившись там год, научившись делать уколы и ставить капельницы, она подала документы в музучилище, где директором был незабвенный композитор Аслан Дауров. Для вступительных экзаменов Лида подготовила песню Доги «Мой белый город, ты - цветок из камня». Дауров, пораженный диапазоном ее голоса, тем не менее, сделал замечание: «Не копируй Софию Ротару и не доходи до крика! Форсируют голос те, у кого его просто нет».

В музучилище ее приняли, сделав вид, что «неуда» по истории не было. А в 1970 году после ее блистательной победы на областном конкурсе эстрадной песни тот же Аслан Дауров в присутствии жюри сказал: «Ты будешь великой певицей, я знаю». После этого Лидию пригласили в Карачаевск в качестве солистки ВИА «Домбай». Там она встретилась с уже известным певцом Хорламом Алиевым. Для молодой начинающей певицы работать с ним в одном коллективе была большая честь.

В 1974 году Лидию Батчаеву приняли во Всесоюзную творческую мастерскую эстрадного искусства, самую сильную в СССР, которая готовила профессиональных певцов. Обучаться здесь вокальному мастерству было уделом избранных.

- Попала я во ВТМЭИ с легкой руки моего ангела-хранителя Розы Касаевой, которая курировала культуру в обкоме партии. Она меня всегда поддерживала, и я благодарна ей за участие в моей творческой судьбе.

Именно во ВТМЭИ всеми гранями засверкал ее талант. Училась Лидия в одной группе со знаменитыми Валентиной Толкуновой и Розой Рымбаевой, эту же школу в разное время прошли Алла Пугачева, Валерий Леонтьев. Лидия училась у выдающегося музыканта Г. Виноградова. Высоко ценя ее талант, он видел ее оперной певицей, ведь певиц с голосом в 4,5 октавы были считаные единицы! Виноградов познакомил ее с такими выдающимися музыкантами, как Олег Лундстрем и Давид Тухманов. Лундстрем, услышав ее пение, воскликнул: «Боже! Какой голос! У твоих ног должен быть весь мир!». Но судьба распорядилась иначе.

Много позже, в рамках Дней культуры КЧАО, она с ВИА «Абазинка» поехала в Абхазию. Их совместное выступление на многотысячном стадионе в Сухуме имело огромный успех. К тому же Лидия сольно исполнила песню на абхазском языке, которую разучила за полдня. Покоренные ее голосом абхазцы наградили ее званием заслуженной артистки республики. Тогда же она встретила мужчину своей девичьей мечты, которого полюбила всем сердцем. Он тоже был из артистической среды, танцевал в госансамбле «Эльбрус». Вскоре они поженились. У них родилась дочь Рада.

К сожалению, как это часто бывает, в силу особого менталитета, горских обычаев с мечтами о работе на столичной сцене замужней женщине пришлось расстаться. Но - увы - и с мечтами о счастливой семейной жизни тоже. Лида и ее избранник впоследствии расстались. Впервые в жизни она почувствовала себя одинокой и потерянной в жизни. Но ее мудрые родители не дали дочери впасть в отчаяние. Они взяли маленькую Раду к себе и сказали: «Доченька, не думай ни о чем. Иди и пой. Все будет хорошо».

И сцена вернула ее к жизни. Она отметила возвращение исполнением песни Руслана Боташева «Ата джуртум» («Отчизна»), которая стала визитной карточкой Лидии Батчаевой. Эта песня принесла ей феноменальный успех и стала чуть ли не национальным гимном карачаевского народа.

В 1994 году она уезжает в Турцию, где высоко ценили ее талант. Прием, оказанный Лидии в этой стране, был поистине королевским: люкс в лучшем отеле Анкары, лимузин с охраной, прекрасная студия, съемки на ТВ. Сам тогдашний президент Демирель был страстным поклонником ее творчества. Ее выступления передавали крупнейшие турецкие телеканалы «Авразья», «Крал», «Саман йол», она пела на концертных площадках Анкары, Измира, Трабзона, Башуюка. В Турции Лидия прожила четыре года. Все шло хорошо, но эта тоска по родине, семье...

- Однажды во время обеда в ресторане я обратила внимание на картину на заднике эстрадных подмостков. На ней была изображена сценка из крестьянской жизни: лошадь с телегой, осеннее поле, старик, подбирающий вилами стебли кукурузы. И увиделась мне воочию станица Красногорская, где живут мои родные старики, вечно занятые скотом и огородом. Они всю жизнь посвятили земле, нас, шестерых детей, на ноги поставили. И так сжалось сердце: «Что я здесь делаю? Зачем мне эта чужая сказка?!». И я стала собирать чемоданы.

С тех пор Лидия Абулкеримовна преданно служит эстраде родной республики и пишет песни. Музицирует она на стареньком аккордеоне, свидетеле и «соавторе» ее творческих мук, исканий, находок. Инструмент этот когда-то подарил ей отец. Ее часто приглашают на фестивали в Турцию. Вот и недавно она привезла с фольклорного фестиваля «Той нартов», организованного карачаевской диаспорой, благодарственные грамоты с восторженными отзывами.

- Лидия, в известной песне поется: «Не прожить нам в мире этом без потерь». О каких потерях ты больше всего жалеешь?

- Материальные блага - это пыль (когда-то неизвестные воры основательно обчистили мою квартиру, лишив ценностей), как и прошедшие мимо высокие гонорары. До сих пор сердце плачет по уходу Альберта Токова, моего зятя, мужа сестры Светланы. Это был настоящий народный певец, многое сделавший для возрождения народной песни. Он первым в республике создал фольклорный ансамбль «Эрирей» с сильными мужскими голосами. Но Альберту был подвластен и русский романс, городской шансон. Но хвала Всевышнему - дело отца продолжает Альбина Токова, известная в республике певица с прекрасным потенциалом.

- Какое радостное событие произошло в твоей жизни?

- Мы выдали замуж дочь Раду, моя кровиночка, мое сокровище обрела, наконец, настоящее семейное счастье, соединив судьбу с надежным парнем. Отец Рады всегда поддерживает дочь, и в его семье она чувствует себя как дома.

- Наверное, как все профессиональные певцы, которые бывают к себе самокритичны, и ты считаешь, что лучшая песня еще не спета?

- Безусловно! Я всегда считала, что судьба предначертала мой путь, и иного не будет. Разве скаковая лошадь, стремясь к далекому финишу, смотрит по сторонам?! И потом, всегда нужно отдавать долги. Песню в детстве я полюбила, услышав голос великой русской певицы Зыкиной. Моя мечта - создать песню о России, где преломились бы мои мысли, чувства, любовь к ней через призму многонационального Кавказа, ее верного сына...

- С юбилеем, Лидия!

Людмила ОСАДЧАЯ.

На снимке: народная артистка КЧР, заслуженная артиста Абхазии Лидия БАТЧАЕВА.

Дата в календаре

ХОПЕРЦЫ В ГОДЫ ПЕРВОЙ МИРОВОЙ ВОЙНЫ

Продолжение. Начало в № 114, 117, 118, 121, 123-124, 126, 129, 141, 143-144.

История кавказских драгун - это история Русской армии, причём в Кавказских войнах, в многочисленных боях и сражениях кавалеристы-драгуны бились бок о бок с казаками.

В апреле 1915 года с Юго-Западного фронта Кавказская казачья дивизия уже перебрасывалась в Персию, чтобы с 3-й Забайкальской казачьей бригадой (3-й Верхнеудинский, 2-й Аргунский казачьи полки и 2-я Забайкальская казачья батарея) генерала Стояновского совершить свой 800-вёрстный «показательный» марш от Джульфы, через Тавриз, по южному берегу вокруг Урмийского озера к городу Ван в Турции.

11 февраля 1916 г. Керманшах был взят с боя. Русская драгунская кавалерия, казачьи сотни и пограничники показали свои лучшие боевые качества.

Когда пластуны-кубанцы ворвались в Керманшах, Каниц застрелился. Возникла реальная возможность быстрого продвижения к Багдаду. Части Кавказской КД вступили в Керманшах, встреченные губернатором и населением с оркестром, игравшим «Боже, Царя храни».

12 февраля дивизион 1-го Хопёрского полка занял город Корве. 500 жандармов и курдов под началом 5 немецких офицеров были отброшены к Сенне.

Всего за два с половиной месяца отряды корпуса Баратова (незначительная часть Кавказской армии) своим стремительным наступлением одновременно по разным направлениям, после целого ряда коротких, но решительных ударов, заняли огромную территорию шириною в 800 вёрст по фронту и около 800 вёрст в глубину. Русские войска расположились в Персии на площади громадного многоугольника: Энзели-Сенне-Кенгевер-Султанабад-Кум-Казвин.

6 марта 1916 г. 1-й Запорожский полк с боем занял Исфаган. В конце декабря 1915 г. в приказе по войскам Экспедиционного корпуса Баратов констатировал: «Мирная жизнь персидского населения, нарушенная боевыми действиями, вошла в свою колею».

Только заявление российского посланника, что русские войска находятся в Персии с единственной целью помочь Его Величеству в осуществлении политики нейтралитета и дальше на столицу не пойдут (если спокойствие в Тегеране не нарушится), спасло положение. Шах открыто объявил себя сторонником и преданным другом России и Англии.

С. ТВЕРДОХЛЕБОВ,
краевед.

Продолжение следует.

Конкурс

«ЗА НРАВСТВЕННЫЙ ПОДВИГ УЧИТЕЛЯ»

В МИНИСТЕРСТВЕ образования и науки КЧР совместно с Епархиальным управлением Русской Православной Церкви подведены итоги регионального этапа Всероссийского конкурса в области педагогики, воспитания и работы с детьми и молодежью до 20 лет «За нравственный подвиг учителя».

В оргкомитет конкурса было представлено 19 индивидуальных работ и 2 работы авторских коллективов, которые содержат богатый опыт педагогической практики в области духовно-просветительского и гражданско-патриотического воспитания детей и молодежи, приобщения подрастающего поколения к отечественной истории.

Наибольшую активность проявили педагоги Зеленчукского района, представив на конкурс 12 работ. И неудивительно, что из 4 педагогов, занявших первые места в разных номинациях, трое - именно из названного района. Так, победителем в номинации «Лучшая методическая разработка по предмету: Основы религиозных культур и светской этики» стала Валентина Погорелова, учитель начальных классов СОШ ст. Исправной. В номинации «Лучшая программа духовно-нравственного гражданско - патриотического воспитания детей и молодежи» лидировала Алла Ганюта, педагог - организатор СОШ х. Ново-Исправненского. Лучшую инновационную разработку года представила Татьяна Ижогина, учитель английского языка СОШ п. Нижний Архыз.

А вот в номинации «За организацию духовно-нравственного воспитания в рамках образовательного учреждения» победу одержала представительница Прикубанского района - Юлия Цевашова, учитель истории и обществознания СОШ п. Кавказского.

Вторые места в разных номинациях заняли Ольга Овчаренко, учитель начальных классов, учитель ОРКСЭ СОШ ст. Исправной, Марием Кумратова, учитель начальных классов СОШ а. Икон-Халк, и Наталья Цветкова, учитель истории СОШ № 3 ст. Зеленчукской.

Теперь победители регионального этапа примут участие в межрегиональном этапе, который состоится в скором времени в г. Владикавказе.

Соб. инф.

СПРАВКИ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец), действующее на основании Положения, сообщает о проведении первичных торгов по продаже следующего арестованного имущества:

Лот № 1: Пресс-автомат по производству кирпича, 2007 г/в. Адрес: КЧР, г. Черкесск, ул. Демиденко, д. 169 «А». Имущество принадлежит должнику Лепшоковой С.А. на праве собственности. Реализуется в рамках исполнительного производства от 23.04.2014 г. № 5813/14/07/09 на основании постановления судебного пристава-исполнителя Черкесского ГОСП № 2 УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 06.06.2014 г. Имущество имеет обременение по договору о залоге оборудования.

Мин. нач. общая цена: 2 262 000 (два миллиона двести шестьдесят две тысячи) рублей.

Сумма задатка: 113 000 (сто тринадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 113 000 (сто тринадцать тысяч) рублей.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по московскому времени начиная со дня выхода объявления по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303. Срок окончания приема заявок 6 октября 2014 года.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 9 октября 2014 года в 10-00 по московскому времени по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303.

Аукцион состоится 21 октября 2014 года в 15-00 по московскому времени по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов (продавцом) до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике. Почтовый/юридический адрес: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19. ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКПО 70899060, ОКТМО 91701000001, БИК 049133001 р/сч 40302810800001000016 в ГРКЦ НБ КЧР Банка России г. Черкесск, УФК по КЧР (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 0579А18330).

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 6 октября 2014 года и поступить на указанный счет не позднее 8 октября 2014 года.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

Физические лица дополнительно представляют копию паспорта, копию свидетельства о присвоении ИНН и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их лицу, уполномоченному Организатором торгов (продавцом) на прием заявок.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов (продавцом) не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и порядка, установленного в настоящем информационном сообщении;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке.

в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества, Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

В случае если заявителю было отказано в принятии заявки на участие в торгах Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа в принятии заявки проставленной организатором торгов на описи представленных заявителем документов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3)из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303, тел. 8(8782) 25-11-07.

РЕКЛАМА

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец), действующее на основании Положения, сообщает о проведении первичных торгов по продаже следующего арестованного имущества:

Лот № 1: Жилой дом, общ. пл. 370,5 кв.м., литер А, и земельный участок площадью 620,15 кв.м., кадастровый (условный) номер 09:04:0101255:58, категория земель: земли нас. пунктов по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Щорса, 100А. Имущество принадлежит должнику Голованевой Г.Н. на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 29.08 2011 г. № 19023/11/02/09 на основании постановления судебного пристава-исполнителя Черкесского ГОСП № 1 УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 23.06.2014 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 7 745 248 (семь миллионов семьсот сорок пять тысяч двести сорок восемь) рублей.

Сумма задатка: 387 000 (триста восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 387 000 (триста восемьдесят семь тысяч) рублей.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по московскому времени начиная со дня выхода объявления по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303. Срок окончания приема заявок 6 октября 2014 года.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 9 октября 2014 года в 11-00 по московскому времени по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303.

Аукцион состоится 21 октября 2014 года в 16-00 по московскому времени по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов (продавцом) до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике. Почтовый/юридический адрес: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19. ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКПО 70899060, ОКТМО 91701000001, БИК 049133001 р/сч 40302810800001000016 в ГРКЦ НБ КЧР Банка России г. Черкесск, УФК по КЧР (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 0579А18330).

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 6 октября 2014 года и поступить на указанный счет не позднее 8 октября 2014 года.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

Физические лица дополнительно представляют копию паспорта, копию свидетельства о присвоении ИНН и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их лицу, уполномоченному Организатором торгов (продавцом) на прием заявок.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов (продавцом) не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и порядка, установленного в настоящем информационном сообщении;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке.

в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества, Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

В случае если заявителю было отказано в принятии заявки на участие в торгах Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа в принятии заявки проставленной организатором торгов на описи представленных заявителем документов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3)из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303, тел. 8(8782) 25-11-07.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

УВАЖАЕМЫЕ АБОНЕНТЫ ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ПЯТИГОРСК»!

Убедительно просим Вас погашать задолженность за потребленный природный газ до 10 числа каждого месяца, следующего за отчетным. Абоненты, имеющие счетчик, обязаны предоставлять показания прибора учета до конца текущего месяца любым удобным способом.

Произвести оплату за потребленный газ можно во всех отделениях «Почты России», в терминалах Сбербанка, ОАО «Россельхозбанк» и ОАО «Собинбанк», а также в терминалах платежных систем «Киви», «Рапида» и «КиберПлат», салонах сотовой связи «Евросеть», «МТС», в стационарных почтовых кассах, действующих в территориальных абонентских участках и пунктах ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск».

Я, пайщик СПК с. Светлое Коркмазов Руслан Азретович выделяю свой земельный пай общей площадью 4,86 га (пашня 4,6 га, пастбища 0,26 га), для собственного пользования.

Претензии принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: с. Светлое, ул. Дачная, 7.

Главный редактор В. Г. ПОЛОНСКАЯ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

Дни Республики

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками Ⓡ и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», «Цена успеха», «Объект внимания», публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042 Заказ №
Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении общего собрания участников долевой собственности на земельные участки, из земель сельскохозяйственного назначения.

В соответствии со ст. 13, 13.1, 14.1 ФЗ от 24.07.2002г. № 101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», администрация Инжич-Чукунского сельского поселения Абазинского района Карачаево- Черкесской Республики извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания участников долевой собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 09:03:0040111:201, расположенными на территории Карачаево-Черкесская Республика, р-н Абазинский, РГУП ПР Эльбурганский, на полях № 8, 9

Дата проведения общего собрания 05.11.2014г.

Место проведения общего собрания:

369419, Карачаево-Черкесская Республика, Абазинский район, а. Инжич-Чукун, ул. Ленина, 74.

Время начала регистрации собственников земельного участка с кадастровым номером: 09:03:0040111:201, **имеющих право на участие в собрании-** 9 часов 00 минут по адресу - место проведения общего собрания.

Время начала проведения общего собрания собственников земельного участка с кадастровым номером: 09:03:0040111:201- 10.00 ч.

Для регистрации при себе иметь: документы удостоверяющие личность и право на земельную долю (свидетельство на право собственности), а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц на земельные участки.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.

2. Выборы лица (лиц), уполномоченного от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, в том числе утверждение объёма и сроков таких полномочий.

3. Утверждение условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

4. Разное.

Участникам долевой собственности, желающим ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, необходимо обращаться по адресу:

369419, Карачаево-Черкесская Республика, Абазинский район, а.Инжич-Чукун, ул. Ленина, 74.

ежедневно с 9.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья, в течение 40 дней со дня опубликования извещения.

И.о Главы Инжич-Чукунского сельского поселения
З. М. УША

Кадастровым инженером Агаевой Динарой Биаслановной (квалификационный аттестат № 09-10-5, г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6; 8(8782) 25-39-44; e-mail: dinara.agaeva.90@mail.ru), выполняются работы по подготовке проектов межевания земельных участков с кадастровыми номерами: 09:06:0000000:6231; расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, СПК «Исправная», поле №51(сенокос).Заказчиком кадастровых работ является Долгов Виктор Дмитриевич (ст. Исправная, ул. Красная, 97, тел. 8-9064246415). С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6.Возражения, дополнения, предложения по доработке проектов межевания земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6 , ООО «Земля и право».

ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ г. ЧЕРКЕССКА!

РГКУ «Центр занятости населения по г. Черкесску» приглашает вас к деловому сотрудничеству по организации общественных работ

Общественные работы организуются для обеспечения временной занятости и материальной поддержки безработных граждан, длительное время испытывающих затруднение при трудоустройстве.

Эта мера содействия занятости позволяет работодателю решить проблему с вакантными рабочими местами, не занимаемыми длительное время, а также помогает предприятию организовать работы, носящие временный или сезонный характер, не требующие предварительной профессиональной подготовки.

Обращаться по адресу:
г. Черкесск, пр. Ленина, 79,
тел.: 20-36-40, 20-65-29.

Кадастровый инженер Кубанов Расул Абулкеримович (с. Учкекен, ул. Боташева, 11, адрес электронной почты: zemustroistvo@mail.ru, тел. 8-928-387-42-86), настоящим извещает о проведении кадастровых работ по подготовке проектов межевания земельных участков с к. н. 09:08:0000000:3156; :3157; :3160; :3165; :3167, расположенных по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, СПК «Терезинский», урочище Конду кол, участок № 38, поле № 6, участок № 4, с к.н. 09:08:0000000:3678; :3682; :3719; :3706, расположенных по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, СПК «Терезинский», поле № 6, участок № 5, с к. н. 09:08:0000000:3678; :3682; :3719; :3203; :3680, расположенных по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, СПК «Терезинский» урочище Уллу дорбунла, участок № 13, с к. н. 09:08:0000000:3203; :3258; :3050; :3239; :3680, расположенных по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, участок СПК «Терезинский», поле № 18, участок № 2, с к. н. 09:08:0000000:3050; :3706, расположенных по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, участок СПК «Терезинский», урочище Хангерий, участок № 6.

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проектов межевания земельных участков является Джамбаев Назби Ахматович (КЧР, Малокарачаевский район, с. Терезе, ул. Курджиева, 43, тел. 8(928) 656-25-50).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: с. Учкекен, ул. Боташева, 11.

Возражения относительно размеров и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: с. Учкекен, ул. Боташева, 11.

ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ:

✱*ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР*;
✱*МЕХАНИК*.

Обр. по тел.: 22-85-50.

РАЗНОЕ

◆ Администрация Прикубанского муниципального района выделяет в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, общей площадью 24 кв. м, под строительство гаража, расположенный по адресу: КЧР, Прикубанский район, пос. Кавказский, ул. Балахонова, 9, гараж № 10, с западной стороны дома, сроком на 5 лет. Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: п. Кавказский, ул. Ленина, 26, каб. № 23.

◆ Администрация Усть-Джегутинского муниципального района предоставляет в аренду сроком на 11 месяцев земельный участок мерою - 23+/-2 кв. м, кадастровый номер 09:07:0030108:2337, из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, г/к Луч, гараж № 44, с разрешенным использованием: под строительство гаража.

◆ООО «ТД «АТТИКА» вносит изменение в сообщение, опубликованное в газете «День республики» № 107-108 (19000) от 19.07.2014 года. Оплата задатков и прием заявок по торгам РГУП «Кумышский» с 10-00 часов18.08.2014 г. до 10-00 часов 12.11.2014 г.

◆ Администрация Абазинского муниципального района предоставляет в аренду земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения, мерою 10000 кв. м, с кадастровым номером 09:07:0010201:7, под ведение животноводства, расположенный по адресу: КЧР, Абазинский район, а. Кубина, в 200 метрах западнее от северо-западного угла ограждения территории ОАО Агрокомбината Южный.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Абазинский район, а. Инжич-Чукун, ул. Ленина, 1, каб. № 9.

◆ Администрация Абазинского муниципального района предоставляет в аренду земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения, мерою 45000 кв. м, с кадастровым номером 09:07:0010201:6, под пастбище, расположенный по адресу: КЧР, Абазинский район, а. Кубина, в 250 м западнее от северо-западного угла ограждения территории ОАО Агрокомбината Южный.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Абазинский район, а. Инжич-Чукун, ул. Ленина, 1, каб. № 9.

◆ Утерянный диплом, выданный в 2007 году «Профессиональным лицеем № 8» г. Черкесска по специальности «Мастер столярно-плотничных паркетных работ» на имя Тулпарова Марата Сапаралиевича, считать недействительным.

◆Утерянный диплом, выданный в 1998 году КЧГТА на имя Шамановой Анжелы Хамитовны, считать недействительным.

◆ Администрация Прикубанского муниципального района выделяет в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, общей площадью 24 кв. м, под строительство гаража, расположенный по адресу: КЧР, Прикубанский район, пос. Кавказский, ул. Балахонова, 9, гараж № 21, с западной стороны дома, сроком на 5 лет.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: п. Кавказский, ул. Ленина, 26, каб. № 23.

◆ Администрация Прикубанского муниципального района выделяет в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв. м, под строительство жилого дома, расположенный по адресу: КЧР, Прикубанский район, пос. Кавказский, ул. Юбилейная, 5, сроком на 5 лет. Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: п. Кавказский, ул. Ленина, 26, каб. № 23.

◆ Администрация Усть-Джегутинского муниципального района предоставляет в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок мерою - 1213 кв. м, кадастровый номер 09:07:0150103:90, из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, а. Сары-Тюз, ул. Карачаевская, 56, с разрешенным использованием: под ветеринарный участок.

◆ Администрация Усть-Джегутинского муниципального района предоставляет в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок мерою - 417 кв. м, кадастровый номер 09:07:0130101:237, из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, а. Новая Джегута, ул. Набережная, 83, с разрешенным использованием: под ветеринарную лечебницу.

◆ Администрация Усть-Джегутинского муниципального района предоставляет в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок мерою - 745 кв. м, кадастровый номер 09:07:0160101:384, из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, а. Джегута, ул. Гербекова, в районе мечети, с разрешенным использованием: под ветеринарный пункт.

◆ Администрация Зеленчукского муниципального района проводит прием заявлений о предоставлении земельного участка в аренду, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, с. Нижняя Ермоловка, ул. Новая, д. б/н, кадастровый номер 09:06:0200105:426, площадью 2500 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81.

◆Поправка в объявление в газете «День республики» от 28.06.2012 г. № 125-126 (18547) по выделу долей из СПК «Исправная», в поле № 29, пашня, исходный номер земельного участка вместо: 09:06:0000000:4937: 4973: 6746: 5778: 6728, считать верным: 09:06:0000000:7761: 5699: 5752: 6432: нет в ГКН: 6093: 5705: 7748: 5901: 5518.

◆Управление имуществом и коммунальным комплексом города мэрии муниципального образования г. Черкесска, предоставляет на праве аренды земельный участок, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: г. Черкесск, ул. Новая, в районе платной автостоянки, площадью 20 кв. м, с кадастровым номером 09:04:0101185:107, под временной установкой сборно-разборного гаража.

◆Утерянный диплом ВСП 1051267, выданный в 2008 году Карачаево-Черкесской государственной академией на имя Арашуковой Зуриды Арабиевны, считать недействительным.